



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 109992
Телефон: (495)777-7777, факс: (495) 959-1982
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.dgi.mos.ru
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

ГБУ "ГОРМОСТ"

пер. Золоторожский Верхн., д. 5 стр.3,
г. Москва, 111033

20.06.2017 № ДГИ-109467/17-(0)-1



на № Б/Н от 16.05.2017

О согласовании сделки

Обращение Государственного бюджетного учреждения города Москвы по эксплуатации и ремонту инженерных сооружений «Гормост» от 16.05.2017 № Б/Н (вх. от 16.05.2017 № ДГИ-109467/17-(0)-0) по вопросу дачи согласия на заключение договора аренды в отношении нежилого(ых) помещений рассмотрено.

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», приказом Департамента городского имущества города Москвы от 21 марта 2016 г. № 62 «О совершенствовании работы Департамента городского имущества города Москвы по рассмотрению обращений о согласовании сделок с имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за государственными учреждениями города Москвы и органами власти города Москвы», учитывая согласие Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от 05.05.2017 № 01-01-09-3851/17, Департамент городского имущества города Москвы дает согласие заявителю на заключение договора аренды по результатам проведения аукциона в отношении нежилого (ых) помещений, расположенного (ых) по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, через р. Москва, мост автодорожный «Автозаводский ТТК» (помещения № 2-135, литер. СООР. 1 (III), 1 этаж), общей площадью 7 715,4 кв. м на следующих условиях:

- цель использования помещения (ий) – техническое обслуживание, размещение автосалона, автостоянки, автосервиса, склада-магазина, шиномонтажа, кафе;

- начальный размер ставки арендной платы за один кв. м в год - не ниже рыночной, установленной на основании отчета об определении рыночной ставки арендной платы, действующего на момент заключения договора аренды;

- срок действия договора аренды – 5 лет.

Срок действия согласия Департамента городского имущества города Москвы на совершение сделки – 6 месяцев со дня регистрации настоящего письма-согласования.

Заявителю:

- Организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды в отношении указанного недвижимого имущества с использованием Единой Торговой площадки города Москвы (официальный сайт: www.tender.mos.ru).

- В срок, не превышающий трех рабочих дней с даты государственной регистрации договора аренды, представить в Департамент городского имущества города Москвы для учета заверенную копию указанного договора, а также отчет об определении рыночной ставки арендной платы.

- В указанный срок представить заверенные копии договора аренды в Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы и Департамент финансов города Москвы.

- Внести сведения о заключенном договоре аренды в автоматизированную информационную систему «Реестр государственных учреждений города Москвы».

Почтовый адрес Департамента городского имущества города Москвы: 109992, Москва, ул. Бахрушина, д.20. Официальный сайт: <http://www.dgi.mos.ru>.

Первый заместитель руководителя
Департамента городского имущества
города Москвы

Е.А. Соловьева

Подписано электронной подписью 20.06.2017

Серийный номер сертификата ключа подписи: 482B4F77150077B3E711003634238A52