



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ГОРОДА МОСКВЫ**

Богоявленский пер., д.6, стр.2, Москва, 109012  
Телефон: 8 (495) 957-7393, факс: 8 (495) 621-3604, e-mail: dzhkh@mos.ru

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

**Руководителю ГБУ «Гормост»  
Ю.А.Иванкову**

**Уважаемый Юрий Анатольевич!**

Департаментом рассмотрено обращение ГБУ «Гормост» от 03.05.2017 № 011-3468/17 по вопросу согласования сделки путем заключения договора аренды в отношении объекта нежилого фонда, закрепленного на праве оперативного управления за ГБУ «Гормост» по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, через р. Москва, мост автодорожный «Автозаводский ТТК».

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 21.12.2010 № 1076-ПП «О порядке осуществления органами исполнительной власти города Москвы функций и полномочий учредителя государственных учреждений города Москвы» Департамент согласовывает ГБУ «Гормост» проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды при получении согласия собственника в лице Департамента городского имущества города Москвы и при наличии заключенного с Департаментом города Москвы по конкурентной политике соглашения о взаимодействии при организации и проведении торгов на следующих условиях:

- предмет договора - нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, через р. Москва, мост автодорожный «Автозаводский ТТК» (помещения № 2-135, литер. СООР.1 (III), 1 этаж), площадью 7 715,4 кв.м, входит в состав объекта - мост автодорожный «Автозаводский ТТК», площадью 29 480,6 кв.м., право оперативного управления ГБУ «Гормост» на который зарегистрировано в установленном порядке, о чем в ЕГРП 30.05.2012 сделана запись о регистрации № 77-77-22/037/2012-756;

- целевое использование нежилого помещения – размещение автосалона, автостоянки, автосервиса, автомойки, склада-магазина, шиномонтажа, кафе;

- срок действия договора аренды - 5 лет;

- ставка арендной платы определяется на основании отчета независимого оценщика об определении рыночной ставки арендной платы, действующей на момент заключения договора аренды.



По результатам совершения сделки ГБУ «Гормост»:

- внести сведения о заключенном договоре аренды в автоматизированную информационную систему «Реестр государственных учреждений города Москвы» (АИС «Реестр ГУ»);

- представить в Департамент копию заключенного договора.

Одновременно с этим Департамент информирует Вас о том, что рассмотрение Департаментом городского имущества города Москвы заявок на распоряжение имуществом государственных учреждений и на осуществление сделок с ним осуществляется только при наличии сведений об имуществе учреждений в АИС «Реестр ГУ».

С уважением

**Первый заместитель  
руководителя Департамента**

**И.Г.Полевой**

Харькова М.В.  
55864

Лист согласования к документу № 01-01-09-3851/17 от 05.05.2017. В ответ на № 01-01-09-3851/17 (03.05.2017)

Инициатор согласования: Харькова М.В. Заместитель начальника управления имущественно-земельных отношений Департамента

Согласование инициировано: 04.05.2017 17:29

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Михалев А.Н.		Согласовано 04.05.2017 17:33	-
2	Маркачев К.Е.		Согласовано 04.05.2017 17:37	-
3	Соколов И.В.		Согласовано 05.05.2017 09:08	-
4	Полевой И.Г.		Подписано 05.05.2017 10:48	-