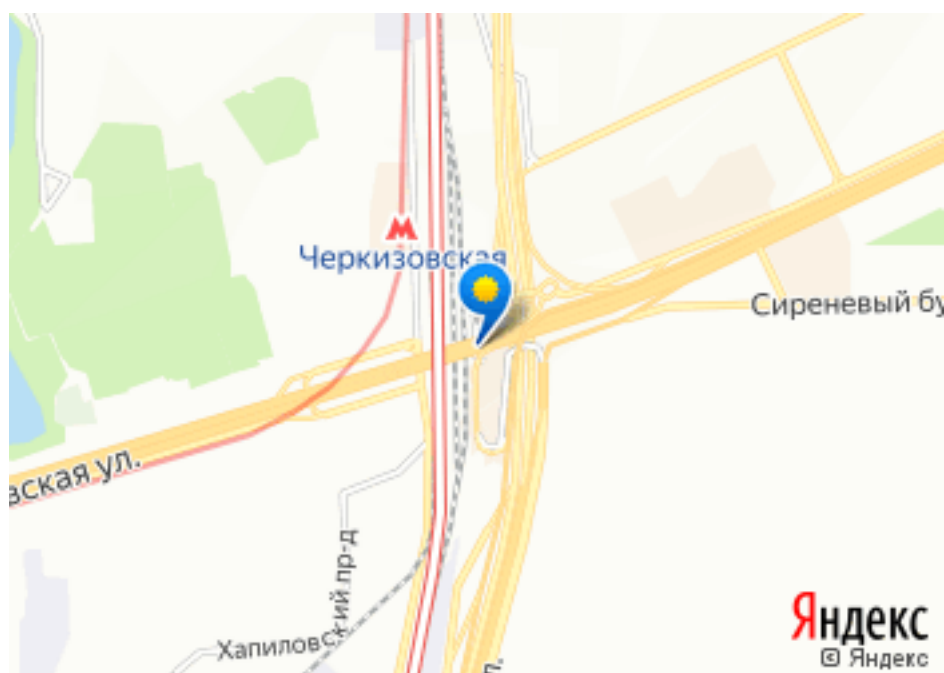


Паспорт объекта

Аренда, Участок и здание по адресу г. Москва, Щелковское шоссе, вл. 8-12



№ п/п	Параметры	Характеристика	Показатель
1	Адрес, основные характеристики	1.1. Адрес	г. Москва, Щелковское шоссе, вл. 8-12
		1.2. Округ, район	ВАО, район Северное Измайлово
		1.3. Общая площадь, кв.м	164,50
		1.4. Расположение помещения (этаж)	-
		1.5. Наличие отдельного входа	-
		1.6. Состояние помещения (необходимость ремонта)	-
1	Характеристика здания	1.7. Этажность	-
		1.8. Год постройки	2015
		1.9. Тип	-
		1.10. Лифт	Нет
2	Транспортная доступность	2.1. Удаленность от метро (ближайшая станция мин.пешком / транспортом)	Щёлковская Транспортм
		2.2. Линия домов	-
		2.3. Ближайшее шоссе (название, расстояние)	-
3	Инфраструктура в радиусе 500м	3.1. Объекты торговли и общественного питания	-
		3.2. Салоны красоты, бытовое обслуживание	-
		3.3. Объекты здравоохранения	-
		3.4. Учебные заведения (школьные/ дошкольные)	-
		3.5. Объекты культуры и спорта	-
4	Обременения, ограничения	4.1. Наличие зарегистрированных прав третьих лиц	Нет
		4.2. Объект культурного наследия, ГО и т.д.	Нет
		4.3. Функциональное назначение	Культурно-досуговое
		4.4. Прочие ограничения	Нет
5	Инвестиционная привлекательность	5.1 Начальная стоимость объекта, руб.	1 590 221,50
		5.2. Начальная стоимость объекта, руб. за кв.м	9 667,00

Информационный киоск
«Ваш инвестиционный консультант»:
8 (499) 652-60-25

investmoscow.ru

*Паспорт объекта не является официальным документом. Информация о транспортной доступности и окружающей инфраструктуре, представленная в Паспорте объекта, является ознакомительной для потенциального правоприобретателя с целью оценки инвестиционной привлекательности объекта и получена из открытых источников информационно-телекоммуникационной сети Интернет.